

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Nadležni sud:** Trgovački sud u Splitu

**7. St-Poslovni broj spisa:** 7 St-190/2018

**Dužnik:** Stečajna masa iza CHRISTIE d.o.o. u stečaju ,OIB:91497993664,  
Split, Bihaćka 15

#### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU do 17.travnja 2020. godine**

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza CHRISTIE d.o.o. u stečaju, Split, Bihaćka 15/III, OIB: 91497993664, kojeg zastupa stečajni upravitelj Josip Hrga, Split, Bihaćka 15/III, OIB: 15662494844, 19. srpnja 2019, donio je rješenje kojim se nalaže kupcu imovine stečajnog dužnika Konstantinu Olegu Christieu, 8 Archer dr Natick, 01760 Massachusetts, Sjedinjene Američke Države, OIB: 42328017254, kojeg zastupa punomoćnik Boris Bulj, odvjetnik u Splitu, Hrvatske mornarice 1F, da u roku od 30 dana, uplati iznos od ukupno 100.102,00 kuna, na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu za namirenje troškova stečajnog postupka 7 St-190/2018.

Ugovor o kupoprodaji nekretnine stečajnog dužnika s kupcem KONSTANTIN OLEG CHRISTIE sklopljen je 24.srpnja 2019.godine.

Nakon potpisivanja ugovora Kupac je za namirenje troškova stečajnog postupka uplatio 100.102,00 kn, sredstva su deponirana na depozitnom računu Trgovačkog suda u Splitu.

Kako se radi o stranom državljaninu, preko svog punomoćnika Borisa Bulja, odvjetnika u Splitu, Konstantin Oleg Christie je podnio zahtjev za izdavanje suglasnosti za stjecanje prava vlasništva nekretnine u Republici Hrvatskoj nadležnom Ministarstvu pravosuđa, Uprava za građansko trgovačko i upravno pravo, Sektor za zamljišnoknjižna i stvarna prava, Služba za stvarna prava, Zagreb, Ulica grada Vukovara 49, dana 05.11.2019. godine.

Rješenje još uvijek nije izdano od strane nadležnog ministarstva.

Punomoćnik, odvjetnik Boris Bulj , zaprimio je Zaključak dana 10.03.2020. godine kojim se stranka punomoćnika poziva u ostavljenom roku dostaviti u originalu ili ovjerenu javnu ispravu kao dokaz prebivališta ili posljednjeg boravišta u saveznoj državi u sastavu SAD.

Imajući u vidu okolnosti nastale u svezi virusa COVID-19 i nemogućnosti dostave originalnih isprava, nadležnom ministarstvu je dostavljen scan traženih dokumenata iz kojih je razvidno

prebivalište u saveznoj državi u sastavu SAD, sa naznakom da će se izvornik dostaviti čim se situacija stabilizira.

Iz nadležnog ministarstva smo dobili informaciju da je rješenje (suglasnost) spremna i da će biti poslano punomoćniku stranke čim zaprime izvornike tražene potvrde.

Nakon zaprimanja suglasnosti za stjecanje prava vlasništva , stečajni upravitelj će isplatiti troškove stečajnog postupka prema riješenu suda, obavijestiti sud da su se stekli uvjeti za zaključenje stečajnog postupka i brisanje stečajne mase iz sudskog registra.

Stečajni upravitelj:

U Splitu, 18. travnja 2020.g.

Josip Hrga

Privitak: Ugovor o kupoprodaji nekretnine  
od 24. srpnja 2019.godine.